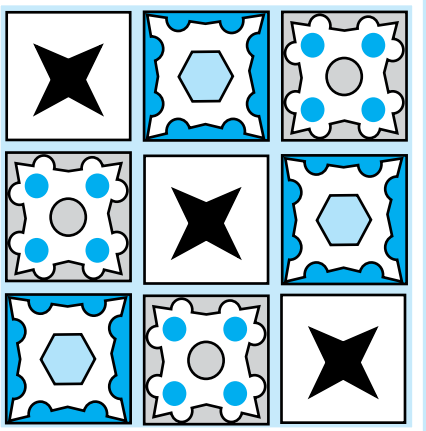
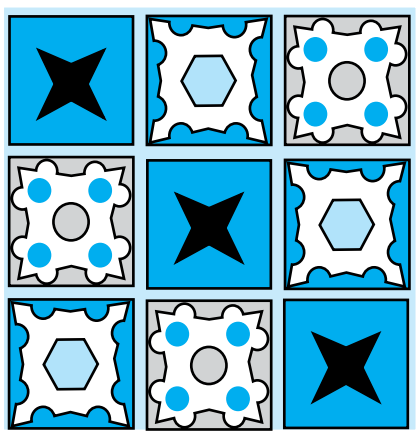
Melkweg

Lezen van Alfa B naar Alfa C

Goed verzekerd

Wonen: een huis verzekeren

Merel Borgesius
Kaatje Dalderop
Willemijn Stockmann

Colofon

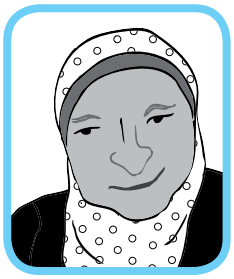
Melkweg: *Goed verzekerd*, 2016.

Dit boekje is een uitgave van Stichting Melkweg+.
Copyright Stichting Melkweg+. Alle rechten voorbehouden.

Contact: info@melkwegplus.nl

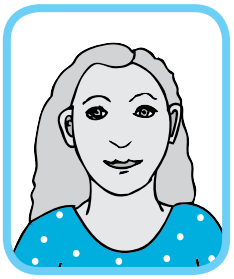
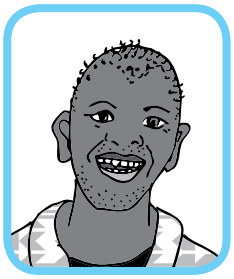
Melkweg

De Melkweg ligt in de stad Leerdam.
Het is een gezellige straat.
In dit boekje leert u een paar families kennen.
Dit zijn ze:

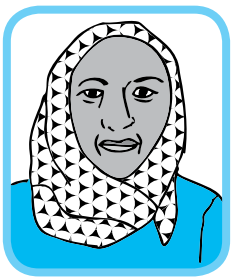


Jal en Noor Aras
Ze wonen op Melkweg 2.
Hun kinderen zijn al volwassen.
Jal en Noor hebben twee kleinkinderen.
Jal en Noor zijn geboren in Marokko.

Lin en Wen Kam
Ze wonen op Melkweg 4.
Ze zijn in China geboren.
Ze hebben een zoon. Hij is 15 jaar.
Wen en Lin hebben een winkel.

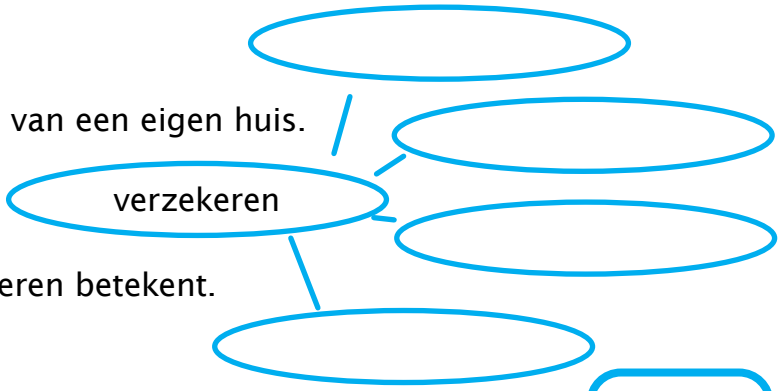
Jet van Beek en Kojo Owosu
Ze wonen op Melkweg 6.
Kojo is in Ghana geboren.
Hij is nog niet zo lang in Nederland.
Jet is Nederlandse.



Elif en Ozan Yilmaz
Zij wonen op Melkweg 11.
Ze hebben drie kinderen.
Het jongste kind is 16 en de oudste is 22.
Elif en Ozan zijn geboren in Turkije.

1 Jet en Kojo gaan verhuizen

Dit eerst



Deze tekst gaat over het verzekeren van een eigen huis.

1 Aan welke woorden denkt u?

2 Leg aan iemand uit wat verzekeren betekent.

Vragen

a. ...
b. ...
c. ...

Ja of nee?

1 Jet en Kojo gaan verhuizen.
   a Ja
   b Nee

2 Jet en Kojo praten over een reisverzekering.
   a Ja
   b Nee

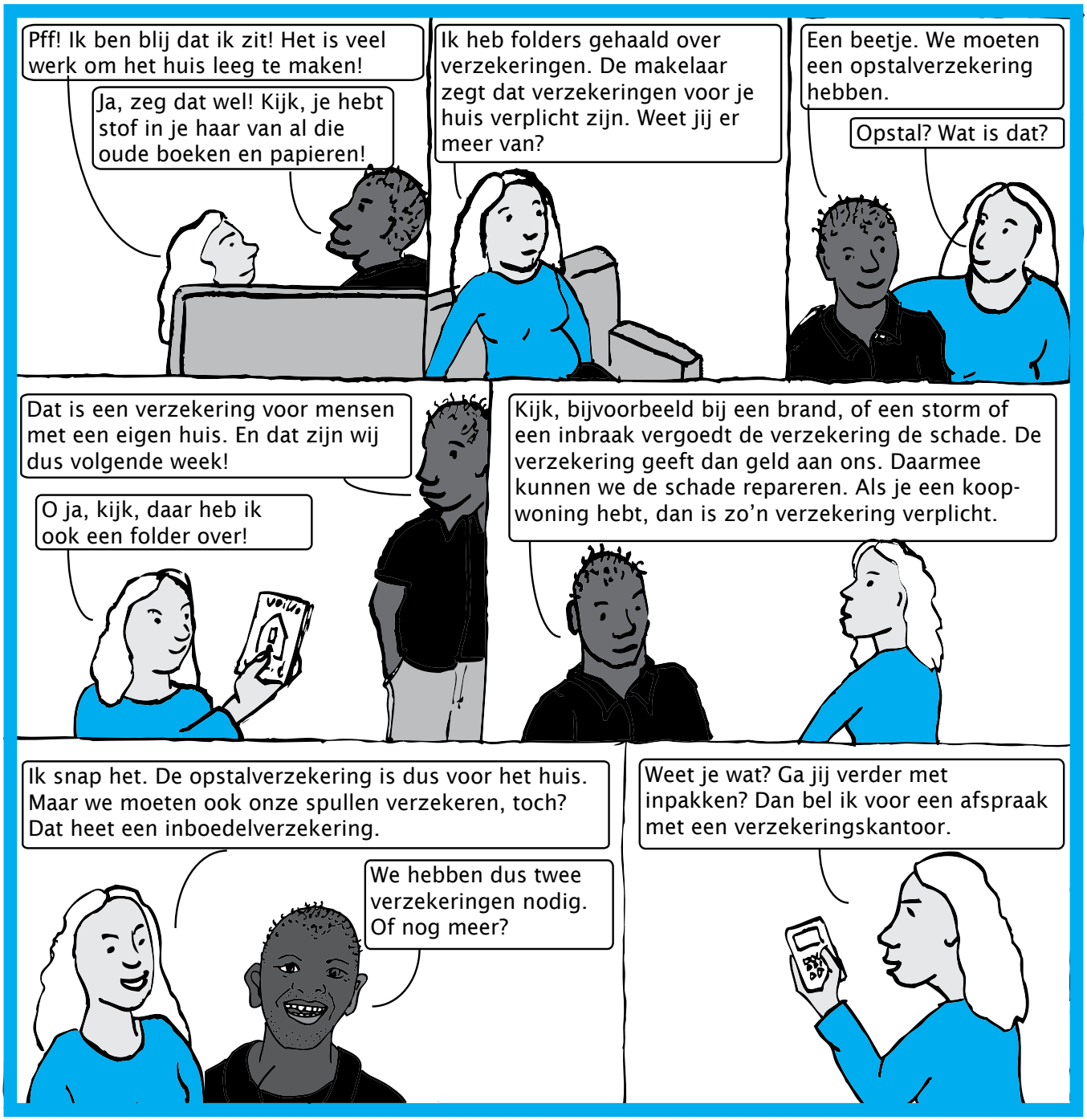
3 Jet en Kojo praten over een inboedelverzekering.
   a Ja
   b Nee

4 Jet en Kojo praten over een opstalverzekering.
   a Ja
   b Nee

5 Een opstalverzekering is voor schade aan de meubels.
   a Ja
   b Nee

6 Een opstalverzekering is verplicht voor mensen met een koophuis.
   a Ja
   b Nee

Jet en Kojo hebben een huis gekocht.
Vandaag hebben ze vrij van hun werk.
Ze hebben veel te doen.
Ze moeten alle spullen inpakken in dozen.
Ze maken alles klaar voor de verhuizing.
Nu zijn Jet en Kojo moe. Ze zitten samen op de bank.
Ze praten over de verzekering van hun nieuwe huis.



Taken

1 Lees de tekst Jet en Kojo gaan verhuizen nog een keer samen met iemand.
De een is Jet en de ander is Kojo.
Wissel daarna van rol.

2 Zoek in de tekst drie woorden met *ng* aan het eind.

1 opstalverzekering

2 _____

3 _____

3 Zoek twee woorden met een *n* aan het eind.

1 _____

2 _____

4 Zoek een woord met *ch* in het woord.

1 _____

5 Zoek twee woorden met een *g* in het woord.

1 _____

2 _____

En u?

1 Heeft u een verzekering voor uw huis?
2 Heeft u een verzekering voor uw spullen?
3 Bij wie heeft u een verzekering?

Terugkijken

Ik vind de tekst	O	leuk	O	moeilijk
	O	saai	O	makkelijk
Ik heb iets geleerd	O	ja		
	O	nee		

Welke woorden kent u?

ken ik	woord	komt van
	de verhuizing	
	de verzekering	
	leeg	
	de makelaar	
	verplicht	
	de opstalverzekering	
	vergoedt	vergoeden
	de schade	
	de brand	
	de storm	
	de inbraak	
	de koopwoning	
	afsluiten	
	de inboedelverzekering	

2 Wat kost die verzekering?

Dit eerst

1 Als u iets gaat kopen, zoekt u dan eerst uit wat het beste is?
2 Waar let u dan op?

Vragen

a. ...
b. ...
c. ...

1 Van wie heeft de familie Yilmaz het huis gekocht?
   a Van de bank
   b Van Ebru
   c Van de woningbouwvereniging

2 Welke verzekering wil Elif afsluiten?
   a Een inboedelverzekering
   b Een opstalverzekering

3 Het dak van de familie Yilmaz is kapot door een storm.
   Welke verzekering betaalt de schade?
   a De inboedelverzekering
   b De opstalverzekering

4 Er is brand geweest in huis. Nu zijn de bank en de stoelen verbrand.
   Welke verzekering betaalt de schade?
   a De inboedelverzekering
   b De opstalverzekering

5 Elif en Ebru vergelijken de premies.

   Welke verzekeraar is het duurst? _____

   Wat is het bedrag van de premie? _____

   Welke verzekeraar is het goedkoopst? _____

   Wat is het bedrag van de premie? _____

Welke verzekering is het goedkoopst?

Elif en Ozan Yilmaz wonen samen met hun dochter Ebru op Melkweg 11.
De familie is blij. Vroeger huurden ze dit huis van de woningbouwvereniging.
Maar nu hebben ze het huis gekocht.
Ze betalen geen huur meer aan de huisbaas. Ze hebben een hypotheek bij de bank.

Een eigen huis moet je ook verzekeren. Dat is verplicht.
Daarom hebben Elif en Ozan een *opstalverzekering*.
Als er met hun huis iets ergs gebeurt, dan krijgen ze geld van de verzekering.
Daarmee kunnen ze het probleem oplossen.
Voor deze verzekering betalen ze elk jaar premie.

Elif en Ozan willen ook een *inboedelverzekering*.
Inboedel is een ander woord voor alle spullen die in je huis staan.
Met zo'n verzekering weten ze zeker dat hun meubels worden vergoed.
Als er dan brand komt of storm of een inbraak, dan krijgen ze geld terug.
Van dat geld kunnen ze nieuwe meubels kopen. Dat vinden ze een veilig idee.

Elif wil een inboedelverzekering afsluiten.
Ze zoekt de verzekering die het goedkoopst is.
Ebru helpt haar moeder.
Ze vergelijken de bedragen van de premie.
Dit hebben ze gevonden.

VERGELIJK PRIJZEN INBOEDELVERZEKERINGEN

Verzekeraar	Premie per jaar
Hema	€ 67,40
ING	€ 88,76
Ohra	€ 113,85
Achmea	€ 123,87
ABN AMRO	€ 126,36

bron: Moneyview, april 2010

Taken

1
Lees hardop.

€ 67, 40	zevenenzestig (euro) veertig
€ 88, 76	
€ 113, 85	
€ 123, 87	
€ 126, 36	

2
Lees de woorden een paar keer door.
Kijk dan op de klok.
Lees de woorden snel.
Hoe lang heeft u erover gedaan?

Tip:
Als u vaak oefent met woorden lezen, dan gaat het steeds beter.

Aantal seconden _____

Oefen nog een paar keer.
Kijk dan weer op de klok.
Gaat het nu sneller?

Aantal seconden _____

Doe de oefening na een week nog een keer.
Hoe lang heeft u er nu over gedaan?

Aantal seconden _____

ver	premie	afsluiten
in	opstal	inboedel
al	zeker	inventaris
huis	meubels	vergoeden
sluit	woning	vergelijken
ring	veilig	verzekering
brand	vergoed	opstalverzekering
plicht	verplicht	inboedelverzekering

En u?

Zoek een folder over een woonverzekering.
Bijvoorbeeld een inboedelverzekering of een opstalverzekering.
U mag ook op internet kijken.

Hoeveel kost deze verzekering per jaar?

Terugkijken

Ik vind de tekst	O	leuk	O	moeilijk
	O	saai	O	makkelijk
Ik heb iets geleerd	O	ja		
	O	nee		

Welke woorden kent u?

ken ik	woord	komt van
	samen	
	vroeger	
	de woningbouwvereniging	
	te koop	
	gekocht	kopen
	de huisbaas	
	de hypotheek	
	de bank	
	de bedragen	het bedrag
	de premie	
	het goedkoopst	goedkoop
	vergelijken	

3 Het oudste verzekeringskantoor

Dit eerst

In de volgende tekst leest u over Iran.
Iran is een land.

1 Waar ligt Iran? Zoek het op in een atlas of op internet.
2 Wat was vroeger de naam van Iran ?

Vragen

a. ...
b. ...
c. ...

1 Hoe oud is het oudste verzekeringskantoor?
   a 400 jaar
   b 2000 jaar
   c 2400 jaar

2 Waar kun je het cadeau aan de koning mee vergelijken?
   a met de premie
   b met de schadevergoeding

3 Waar kun je het bedrag dat de koning geeft mee vergelijken?
   a met de premie
   b met de schadevergoeding

4 Zet in goede volgorde.

   a De helpers van de koning schrijven de prijs op.
   b De mensen geven elk jaar een cadeau aan de koning.
   c De koning geeft geld aan de inwoner die dat nodig heeft.
   d Als iemand schade heeft, dan zegt hij dat tegen de koning.

1 _____

2 _____

3 _____

4 _____

Verzekeren, hoe ging dat vroeger?

Het eerste land waar de mensen verzekeringen afsloten was Iran.
Iran is het oude Perzië.
2400 jaar geleden woonde daar het Perzische volk.
Zij hadden een koning.
De koning gaf alle mensen in zijn land een verzekering.
Dat ging zo.
Elk jaar gaven de mensen in Perzië een cadeau aan de koning.
Dat deden ze op de dag van het Iraanse Nieuwjaar, Noroez.
Van elk cadeau schreven de helpers van de koning het bedrag op.
Die gegevens bewaarde de koning in een kantoor.
Als een inwoner een probleem kreeg, bijvoorbeeld schade aan zijn huis, dan ging hij naar de koning.
De koning keek in de papieren om op te zoeken hoeveel het cadeau waard was.
Dan gaf hij aan die persoon twee keer het bedrag van het cadeau terug.
Daarmee kon die persoon de problemen oplossen.
Als er geen problemen waren dan hield de koning het cadeau zelf.
Dit was het eerste verzekeringskantoor.

Taken

1
Hoeveel letters heeft dit woord:
Voorbeeld: waard Dit woord heeft 5 letters

polis dit woord heeft _____ letters

koning dit woord heeft _____ letters

cadeau dit woord heeft _____ letters

geleden dit woord heeft _____ letters

gegevens dit woord heeft _____ letters

2
Lees het woord hardop.
Hoeveel stukjes heeft dit woord?
Voorbeeld: koning ko-ning Dit woord heeft 2 stukjes

polis dit woord heeft _____ stukjes

koning dit woord heeft _____ stukjes

cadeau dit woord heeft _____ stukjes

geleden dit woord heeft _____ stukjes

gegevens dit woord heeft _____ stukjes

3
Een lang woord is soms gemaakt van twee korte woorden.
Bijvoorbeeld: huisdeur = huis + deur

Welke twee woorden herkent u?

schadevergoeding _____ + _____

verzekeringskantoor _____ + _____

geboorteland _____ + _____

En u?

1 Wat vindt u van verzekeringen in Nederland?
2 Zijn er ook zulke verzekeringen in uw geboorteland?

Terugkijken

Ik vind de tekst	O	leuk	O	moeilijk
	O	saai	O	makkelijk
Ik heb iets geleerd	O	ja		
	O	nee		

Welke woorden kent u?

ken ik	woord	komt van
	afsloten	afsluiten
	gaf	geven
	de koning	
	het cadeau	
	bewaarde	bewaren
	het probleem	
	waard	

4 Boom valt op huis

Dit eerst

Kijk naar de tekst *Boom valt op huis*.
Wat ziet u op het plaatje?
Wat is er gebeurd, denkt u?

Vragen

a. ...
b. ...
c. ...

1 Waarover gaat het stukje?
- a Er is brand geweest.
- b Er is een boom omgewaaid.

2 Waarom kan Noor het huis niet uit?
- a Dat mag niet van de politie.
- b De deur kan niet meer open.

3 Is er iemand gewond geraakt?
- a Ja, Noor is gewond geraakt.
- b Nee, niemand is gewond geraakt.

4 Waarom wil Noor dat de bomen worden weggehaald?
- a Ze kunnen omvallen en dat is gevaarlijk.
- b Ze maken de huizen kapot.
- c Ze zijn oud en lelijk.

5 Betaalt de verzekering de schade?
- a Ja
- b Nee
- c Dat staat niet in de tekst.

Deze tekst komt uit de krant.

Boom valt op huis

De bewoners van de Melkweg in Leerdam zijn erg geschrokken.
Zaterdag viel er een grote boom op een woning.
Er zijn geen mensen gewond geraakt, maar er is wel veel schade aan de woning.
De politie en brandweer kwamen snel. Zij legden een lint om de boom en drie woningen.
Een tuinman heeft de omgewaaide boom weggehaald.

De hoge boom viel precies op de woning van Jal en Noor Aras.
Noor vertelt: 'We zaten binnen. Ineens hoorde ik een harde knal, een hard geluid.
Krrrakkk. Ik ben meteen gaan kijken.
Toen ik de voordeur open deed zag ik alleen takken en groene bladeren.
Het lukte niet om via de voordeur het huis uit te komen.'

De bewoners van de Melkweg zijn ongerust.
Er staan nog vijf van die oude bomen in de straat.
Bomen die bij een storm makkelijk kunnen omvallen.
'Dat is gevaarlijk.' zegt Noor.
Noor vertelt verder: 'Ik ben blij dat nu niemand gewond is.
Maar hoe is dat de volgende keer?
Nu hebben wij een goede verzekering.
Ik heb gebeld met de verzekering en gelukkig wordt de schade vergoed.
Maar we willen graag dat de oude zieke bomen worden weggehaald.
Bij een volgende storm vallen die bomen misschien om.
En kunnen er meer huizen kapot gaan.
Betaalt de verzekering dan weer?'

De omgewaaide boom op de Melkweg

Taken

1
Lees de tekst een paar keer hardop.
Kijk dan op de klok.
Kunt u het binnen 1 minuut?

We zaten binnen. Ik hoorde een harde knal.
Ik ging kijken. Snel deed ik de deur open.
Ik zag takken en bladeren voor de deur.
Ik kon het huis niet uit. De boom lag voor mijn deur.
Toen kwam de politie. En de brandweer.
Zij haalden de boom weg.
Toen kon ik weer naar buiten.

Tip:
Als u de tekst vaak leest, dan leert u steeds sneller lezen.

En u?

1 Heeft u wel eens een storm meegemaakt?
2 Heeft u wel eens schade gehad door een storm?

Terugkijken

Ik vind de tekst O leuk O moeilijk
O saai O makkelijk

Ik heb iets geleerd O ja
O nee

Welke woorden kent u?

ken ik	woord	komt van
	geschrokken	schrikken
	viel	vallen
	gewond	
	de politie	
	de brandweer	
	kwamen	komen
	omgewaaid	omwaaien
	weghalen	
	het geluid	
	ongerust	
	gevaarlijk	

Woorden woorden woorden

Oefening 1

gekocht
polis
premie
vergoed
verzekering
waarde
woningbouwvereniging

Vul in

1 Vroeger huurde ik een huis van de _____

2 Nu hebben we een eigen huis _____

3 Dus moeten we een _____ afsluiten.

4 We betalen dan elke maand _____

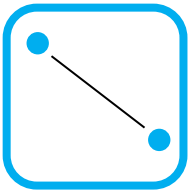
5 Als er dan brand komt krijgen we de schade _____

6 Op de _____ staan al onze gegevens.

7 Daar staat ook in wat de _____ is van het huis.

Dus hoeveel we er voor betaald hebben.

Oefening 2



Wat hoort bij elkaar?

1	de verzekering	vergoeden
2	de vergelijking	wonen
3	de vergoeding	verzekeren
4	de verhuizing	vergelijken
5	de woning	verhuizen

Oefening 3

bedrag
huiseigenaar
inboedel
koopwoningen
makelaar
opstalverzekering
vergelijken

Vul in

1 Alle meubels die in je huis staan noem je _____

2 Ik heb een woning gekocht. Ik ben nu _____

3 Ik wil mijn huis verkopen.

Daarom heb ik een afspraak met een _____

Zij gaat de verkoop regelen.

4 In deze buurt gaan ze veel _____ bouwen.

5 Weet jij dat het verplicht is om een _____ af te sluiten als je een woning koopt?

6 We willen een goedkope verzekering voor ons huis.

Daarom _____ we de premies met elkaar.

7 Ik wil mijn premie per maand betalen.

Dat vind ik beter dan een groot _____ per jaar.

Oefening 4

Wat is het tegengestelde?

1	weghalen	stilte
2	geluid	gaan
3	komen	laten staan

Oefening 5

gevaarlijke
gewond
ongerust
schrok
vielen
waaide
weghalen

Vul in

1 Het stormde. Het _____ erg hard.

2 Door de wind _____ de takken van de bomen.

3 Plotseling hoorde ik een hard geluid.

Ik _____ heel erg.

4 Ik maakte me zorgen. Ik was _____ .

5 Er waren veel takken op straat en op auto's gevallen.

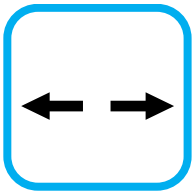
Dat was een _____ situatie.

6 Gelukkig is er niemand _____ geraakt .

7 Ik heb de takken opgeruimd.

De vuilniswagen komt het afval vanmiddag _____ .

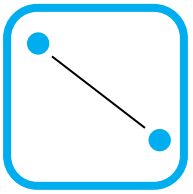
Oefening 6



Wat is het tegengestelde?

1	leeg	alleen
2	vroeger	windstil
3	storm	vol
4	samen	gevaarlijk
5	bewaren	de oplossing
6	het probleem	vrijwillig
7	veilig	nu
8	verplicht	weggooien

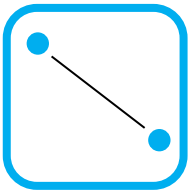
Oefening 7



Wat is hetzelfde?

1	Het geld dat je moet betalen voor de verzekering	de huisbaas
2	Is samen met de ministers de baas van het land	de premie
3	Dat wat kapot is als er iets vervelends is gebeurd	vergoeden
4	De verzekering betaalt voor iets dat kapot is	de schade
5	Hoeveel je ervoor moet betalen	de koning
6	Iets leuks dat je aan iemand geeft of van iemand krijgt	het bedrag
7	Een papier waarop staat dat je een verzekering hebt	de polis
8	De persoon die het huis verhuurt	het cadeau

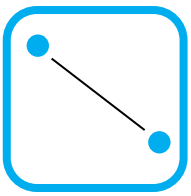
Oefening 8



Wat hoort bij elkaar?

1	kwamen	zitten
2	zaten	vallen
3	deden	schrikken
4	vielen	doen
5	gaven	komen
6	schrokken	geven

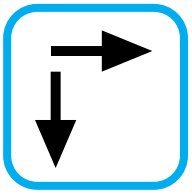
Oefening 9



Wat doe je eerst, wat daarna en wat aan het eind?

1	eerst	een verzekering afsluiten
2	daarna	informatie zoeken
3	het laatst	verzekeringen vergelijken

Oefening 10



Zoek de woorden.

z	t	l	i	o	p	s	t	a	l
e	f	h	n	g	i	k	m	q	o
i	s	j	b	r	a	n	d	p	y
g	n	l	o	s	j	n	v	p	r
e	u	n	e	p	r	e	m	i	e
n	q	r	d	k	z	b	f	e	j
a	r	s	e	v	s	t	o	r	m
a	f	s	l	u	i	t	e	n	p
r	u	m	t	w	x	y	z	v	u
v	e	r	z	e	k	e	r	e	n

afsluiten
brand
eigenaar
inboedel
opstal
premie
storm
verzekeren

Oefening 11

Zet deze woorden in de goede rij.

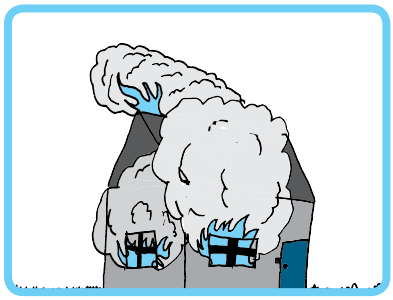
de bank	de eigenaar	de hypotheek
de inboedel	de makelaar	de polis
de premie	de schade	te koop
de waarde		

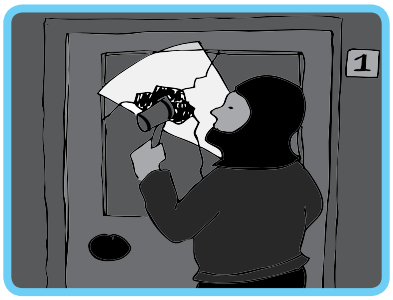
Een huis verzekeren	Een huis kopen

Oefening 12

Welk woord hoort bij het plaatje?

de brand
gewond
de inbraak
het ongeluk
omgewaaid





Sleutels teksten

Tekst 1

Vragen

1 a
2 b
3 a
4 a
5 b
6 a

Taken

2 opstalverzekering
verzekering
inboedelverzekering

3 maken
boeken
papieren
(er zijn nog meer woorden met een *n*)

4 verplicht

5 leeg
zegt
(er zijn nog meer woorden met een *g*)

Tekst 2

Vragen

1 c
2 a
3 b
4 a
5 ABN AMRO
€ 126,36
HEMA
€ 67,40

Tekst 3

Vragen

1 c
2 a
3 b
4
1 b
2 a
3 d
4 c

Taken

1
polis heeft 5 letters
koning heeft 6 letters
cadeau heeft 6 letters
geleden heeft 7 letters
gegevens heeft 8 letters

2
polis heeft 2 stukjes
koning heeft 2 stukjes
cadeau heeft 2 stukjes
geleden heeft 3 stukjes
gegevens heeft 3 stukjes

3
schade + vergoeding
verzekering + kantoor
geboorte + land

Tekst 4

Vragen

1 b
2 b
3 b
4 a
5 a

Sleutels woorden

Oefening 1

1 woningbouwvereniging
2 gekocht
3 verzekering
4 premie
5 vergoed
6 polis
7 waarde

Oefening 2

1	de verzekering	verzekeren
2	de vergelijking	vergelijken
3	de vergoeding	vergoeden
4	de verhuizing	verhuizen
5	de woning	wonen

Oefening 3

1 inboedel
2 huiseigenaar
3 makelaar
4 koopwoningen
5 opstalverzekering
6 vergelijken
7 bedrag

Oefening 4

1	weghalen	laten staan
3	geluid	stilte
4	komen	gaan

Oefening 5

1 waaide
2 vielen
3 schrok
4 ongerust
5 gevaarlijke
6 gewond
7 weghalen

Sleutels woorden

Oefening 6

1	leeg	vol
2	vroeger	nu
3	storm	windstil
4	samen	alleen
5	bewaren	weggooien
6	het probleem	de oplossing
7	veilig	gevaarlijk
8	verplicht	vrijwillig

Oefening 7

1	Het geld dat je moet betalen voor de verzekering	de premie
2	Is samen met de ministers de baas van het land	de koning
3	Dat wat kapot is als er iets vervelends is gebeurd	de schade
4	De verzekering betaalt voor iets dat kapot is	vergoeden
5	Hoeveel je ervoor moet betalen	het bedrag
6	Iets leuks dat je aan iemand geeft of van iemand krijgt	het cadeau
7	Een papier waarop staat dat je een verzekering hebt	de polis
8	De persoon die het huis verhuurt	de huisbaas

Oefening 8

1	kwamen	komen
2	zaten	zitten
3	deden	doen
4	vielen	vallen
5	gaven	geven
6	schrokken	schrikken

Oefening 9

1	eerst	informatie zoeken
2	daarna	verzekeringen vergelijken
3	het laatst	een verzekering afsluiten

Oefening 10

z	t	l	i	o	p	s	t	a	l
e	f	h	n	g	i	k	m	q	o
i	s	j	b	r	a	n	d	p	y
g	n	l	o	s	j	n	v	p	r
e	u	n	e	p	r	e	m	i	e
n	q	r	d	k	z	b	f	e	j
a	r	s	e	v	s	t	o	r	m
a	f	s	l	u	i	t	e	n	p
r	u	m	t	w	x	y	z	v	u
v	e	r	z	e	k	e	r	e	n

Oefening 11

Een huis verzekeren	Een huis kopen
de inboedel de premie de schade de polis de waarde	de bank de eigenaar de makelaar de hypotheek te koop

Oefening 12

het ongeluk

omgewaaid

de brand

gewond

de inbraak

Goed verzekerd

Wonen: een huis verzekeren

Melkweg is een uitgave van Stichting Melkweg+
Meer Melkweg?
Kijk op www.melkwegplus.nl

melkweg+